Rua Olavo Bilac, 604 - Bairro Vila Junção
Rio Grande - RS - CEP 96212-430
Fones: **(53) 98111-2758** | **(53) 98111-2758**
https://www.dldleiloeiro.com.br
contato@dldleiloeiro.com.br

PRÉDIO NA GAL OSÓRIO, PELOTAS

1º Leilão: 23/11/2026 - 23:59
Local: Rua Olavo Bilac, 604 - Bairro Vila Junção - Rio Grande/RS
Leiloeiro: Daniel Lazownik Duarte

LOTE: 001

Prédio na Gal Osório, Pelotas
UM PRÉDIO DE MATERIAL, situado nesta cidade, à Rua General Osório, com três (3) aberturas de frente, edificado em terreno próprio, que mede cinco metros e trinta centímetros (5m30) de frente leste à dita rua, por vinte e dois metros e cinquenta centímetros (22m50) de fundos, até entestar a oeste com terrenos de terceiros confrontando-se pelo lado norte com Amélia C. Bonat, e, ao sul, com Rosalino Bueno, cadastrado pela Rua General Osório sob número 961 (novecentos e sessenta e um). O imóvel encontra-se desocupado, segundo vizinhos lindeiros. E se encontra em mau estado de conservação, com pintura da fachada apresentando infiltrações, umidade, descascando e necessitando de manutenção.

AVALIAÇÃO: R$ 304.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 131.300,00