



Rua Olavo Bilac, 604 - Bairro Vila Junção
Rio Grande - RS - CEP 96212-430
Fones: (53) 98111-2758 | (53) 98111-2758
<https://www.ddleiloeiro.com.br>
contato@ddleiloeiro.com.br

VENDA DIRETA DE IMÓVEIS EM ROSÁRIO DO SUL

1º Leilão: 16/10/2026 - 23:59

Local: Rua Olavo Bilac, 604 - Bairro Vila Junção - Rio Grande/RS

Leiloeiro: Daniel Lazownik Duarte

LOTE: 001

Imóvel em Rosário do Sul

Um imóvel matrícula 4.456 no Cartório de Registro de Imóveis de Rosário do Sul. Este imóvel possui 170m², medindo 10m de frente, a rua Nossa Senhora do Rosário, n° 570, com casa de 69,21 m², com as seguintes confrontações: norte com Jose Antonio Winckler; sul com a Jovenil P. Visntainer; leste com o proprietário; e oeste com a rua Nossa Senhora do Rosário.

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.000,00

LOTE: 002

Imóvel em Rosário do Sul

Um imóvel matrícula 861 no Cartório de Registro de Imóveis de Rosário do Sul. Este imóvel possui 270m², medindo 11m de frente, a rua dos Andradas, n° 1966, com casa de 88,22 m², com as seguintes confrontações: norte com Victor Angelo Giribone Cardoso; sul com a rua dos Andradas; leste com o vendedor; e oeste com Oscar Canedo.

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 270.000,00

LOTE: 003

Imóvel em Rosário do Sul

Um imóvel matrícula 3.340 no Cartório de Registro de Imóveis de Rosário do Sul. Este imóvel possui uma fração de terreno com a área de 554m², a Rua Padre Angelo Bartelle, n° 2423, medindo 14m de frente a rua Barão do Rio Branco, por 39m de fundos, distante 22m de um beco sem denominação, quadra 234, com as seguintes confrontações: norte com Maria Luiza Nunes; sul com a rua Barão do Rio Branco; leste com Emiliana Godoy Muniz; e oeste com João Alves Osório.

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 360.000,00